



An die

Bürgermeisterin der Stadt Halle (Westf.)  
Frau Anne Rodenbrock-Wesselmann  
Ravensberger Straße 1  
33790 Halle (Westf.)

CDU-Fraktion im Rat der  
Stadt Halle (Westf.)

Fraktionsvorsitzender:  
Hendrik Schaefer  
Im Hagen 15  
33790 Halle (Westf.)  
Tel. (05201) 7381412  
Handy: 01703111809  
schaefer311@aol.com  
www.cdu-hallewestfalen.de

05.08.2020

**Antrag auf Ankauf der landwirtschaftlichen Hofstelle „Meyer Hof“ an der Versmolder Str. im Haller Ortsteil Hörste durch die Stadt Halle (Westf.)/Entwicklung eines alternativen Nutzungskonzeptes für Haupthaus, Nebengebäude und Grundstück**

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Rodenbrock-Wesselmann,

die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Halle (Westf.) beantragt den Ankauf der o.g. Hofstelle und die anschließende Entwicklung eines alternativen Nutzungskonzeptes für die aufstehenden Objekte und das Grundstück.


Begründung:

Bei dem „Meyer Hof“ handelt es sich um das ortsbildprägende Fachwerkgebäude im Haller Ortsteil Hörste. Während die Hofstelle und nebenstehende Gebäude früher der ortsüblichen landwirtschaftlichen Nutzung unterworfen waren, wurde der Hof zuletzt nur noch für Wohnzwecke genutzt. Seit längerer Zeit stehen die Gebäude nun leer und werden mangels geeigneter Nutzungsoptionen von dem Eigentümer nur noch sporadisch unterhalten. Erste Gebäudeteile weisen verfallsähnliche Tendenzen auf. Nach intensiven Bemühungen ist der Eigentümer nur bereit, einer Veräußerung des Gesamtkomplexes an die Stadt zuzustimmen.

Für die CDU-Fraktion ist deutlich die Gefahr gegeben, dass dieses Zeitzeugnis einer prägenden Epoche und bautechnische Juwel des Dorfes bei weiterer Untätigkeit unwiederbringlich verloren geht. Daher ist ein zeitnaher Ankauf des Objektes durch die Stadt dringend geboten.

Aufgrund der exponierten Lage im Zentrum und unmittelbarer Sichtbeziehung zur Grundschule ist die Entwicklung einer alternativen Nutzungsmöglichkeit (z.B. Kindertagesstätte, Generationen wohnen usw.) nach Ansicht der CDU-Fraktion unter anschließender Beteiligung eines Investors denkbar und umsetzbar, wie auch Beispiele in der näheren Umgebung (z.B. Steinhagen, Seniorenzentrum der Schlichte-Stiftung) zeigen.

Freundliche Grüße:



Hendrik Schaefer

(Fraktionsvorsitzender)



Reinhard Schacht

(Ratsmitglied)



Thomas Tappe

(Ratsmitglied)